

NIEDERSCHRIFT

über die am Donnerstag, dem 24. September 2015 um 20:00 Uhr im Sitzungszimmer des Gemeindeamtes abgehaltene 4. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung.

Anwesend:

Vorsitzender:

Bgm. Gerold Mähr

Gemeinderäte:

Vbgm. Robert Mähr

Andreas Egger

Mario Egger

Gemeindevertreter:

Beate Divis

Andreas Strauß

Andreas Moll

Ines Hartmann

Christian Hartmann

Schriftführer:

Vbgm. Robert Mähr

Vor Eingang in die Tagesordnung erklärt sich die Gemeindevertretung auf Antrag des Bürgermeisters einstimmig damit einverstanden, dass die Tagesordnung um den TOP „Kinderspielplatz Kirchweg – Beratung und Beschlussfassung über die Realisierung auf Basis der Planunterlagen und Kostenschätzung von DI Georg Rauch“ erweitert wird. Dieser TOP wird vor „Allfälliges“ abgehandelt.

Tagesordnung

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Niederschriften der letzten Gemeindevertretungssitzungen
2. Berichte des Bürgermeisters und der Ausschüsse
3. Sanierung Friedhofsmauer – Beschlussfassung weitere Vorgangsweise
4. Güterweggenossenschaft Dünserberg-Winkel-Äpele – Beschlussfassung:
 - a) Erweiterung der Güterweggenossenschaft;
 - b) Einkauf der Gemeinde Laterns sowie der Agrargemeinschaft Rankweil in den Fronwaldweg;
 - c) Erweiterung der Güterweggenossenschaft durch weitere Wegabschnitte;

5. Verkehrszeichenregelung im Gemeindegebiet Düns:
 - a) Fahrverbot auf einem Teilstück der GST-NR 1210 „Alter Satteinsersweg“;
 - b) Vorrangzeichen im Ortsgebiet;
 - c) Gefahrenzeichen – Steinschlaggefahr „Güllweg“;
6. Notwohnung Objekt „Düns 11“ - Umfinanzierung Wohnbauförderung
7. Kinderspielplatz Kirchweg – Beratung und Beschlussfassung über die Realisierung auf Basis der Planunterlagen und Kostenschätzung von DI Georg Rauch
8. Allfälliges

Erledigung

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der Niederschriften der letzten Gemeindevertretungssitzungen

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt alle anwesenden Gemeindevertreter und den Zuhörer und stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß zugestellt und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Die Niederschrift der 2. öffentlichen Gemeindevertretungssitzung vom 18.06.2015 sowie der 3. öffentlichen Gemeindevertretungssitzung vom 25.06.2015 werden ohne Einwand einstimmig genehmigt.

2. Berichte des Bürgermeisters und der Ausschüsse

- a) Durch die Firma Christoph Dünser, Maler & Restaurator aus Schnifis, wurde ein Renovierungsanstrich an der Totenkapelle durchgeführt. Die Kosten belaufen sich auf 1.173,10 Euro.
- b) Nach Information durch den Obmann der Konsumgenossenschaft Düns – Dünserberg wird eine Flüchtlingsfamilie aus Syrien mit vier Kindern in die Wohnung im Konsumgebäude einziehen. Die Wohnung wurde von einem Mitarbeiter der Caritas begutachtet.
- c) Beim Gemeindeamt ist eine Rechnung der Fa. Stadtland in Bezug auf die Erstellung des Räumlichen Entwicklungskonzeptes Düns (REK DDRS) eingegangen. Da die Kosten für Einwendungsverfahren verrechnet werden, findet derzeit eine Prüfung und Abstimmung mit den ebenfalls betroffenen Nachbargemeinden statt.
- d) Am 08.09.2015 fand die 18. Jahreshauptversammlung der Arbeitsinitiative Bezirk Feldkirch (ABF) statt. Neben dem Rechenschaftsbericht des Obmannes und des Projektleiters wurde der Rechnungsabschluss für 2014 beschlossen. Weiters wurde die Fusion von ABF mit „aqua mühle frastanz“ und der „Arbeit und Beschäftigung Oberland“ (ABO) in Ludesch, auf Empfehlung des Landesrechnungshofes, beschlossen.

- e) Am 09.09.2015 fand eine Sitzung des REGIO Vorstandes statt. Der Budgetentwurf 2016 wurde beschlossen. Die Mitgliedsbeiträge werden von 5,00 auf 5,50 Euro/ Einwohner angehoben. Die Stelle einer „Asyl- und Flüchtlingskoordination im Walgau“ soll künftig auf drei Jahre eingerichtet und mit einer Person besetzt werden. Die Stelle könnte im Amt der Stadt Bludenz eingerichtet werden. Die Gemeinde Thüringen könnte auch Räumlichkeiten anbieten. Die 8. Delegiertenversammlung der REGIO-Walgau findet am 01.10.2015 in Röns statt.
- f) Am 17.09.2015 fand die Gründungsversammlung der LEADER – Region Vorderland-Walgau-Bludenz statt. Zum Obmann wurde Bgm. Walter Rauch aus Dünserberg gewählt. Der Mitgliedsbeitrag der Gemeinde Düns beträgt 1,00 Euro / Einwohner und Jahr.
- g) Die Straße Richtung Güllhof musste wegen einem Felssturz aus Sicherheitsgründen gesperrt werden. Nach einer Besichtigung durch eine Geologin vom Amt der VlbG. Landesregierung, den zuständigen Forstorganen und dem technischen Leiter der Wildbach- und Lawinenverbauung werden nun Querfällungen und eine Felsräumung durchgeführt. Ob weitere Maßnahmen erforderlich sind, kann zum momentanen Zeitpunkt nicht gesagt werden. Bis zur Freigabe durch die Geologin bleibt die Straße für den gesamten Straßenverkehr sowie für Fußgänger gesperrt.
- h) Durch die Firma EXACTING Immobilien Makler werden derzeit im Auftrag von Frau Christine Deutsch sieben Baugrundstücke im Gebiet Bovel-Sellas zum Verkauf - im Angebotsverfahren - angeboten. Laut der Firma EXACTING sind auch Interessenten aus Düns dabei. Allgemein ist mit einem Anstieg der Grundstückspreise zu rechnen.
- i) Der Darlehensvertrag zu dem in der 3. GVER-Sitzung am 25.06.2015 beschlossenen Darlehen wurde vom Amt der Vbg. Landesregierung, Kontrollabteilung, aufsichtsbehördlich genehmigt. Der zur Zwischenfinanzierung der Baukosten, Kanal – L73 beantragte Kassenkredit ist dadurch aufgelöst worden.
- j) Im Walgau und speziell aber auch in Düns sind Obstbäume vom Feuerbrandbefall betroffen. Ulrich Höfert, Obstbaureferent der Landwirtschaftskammer, hat die Bäume in Düns begutachtet. Leider müssen wegen dem starken Befall und der Ansteckungsgefahr im kommenden Frühjahr einige Hochstammbäume gerodet werden.
- k) Am 21.09.2015 hat im Gemeindeamt Dünserberg eine Besprechung der Bürgermeister und Gemeindevorstände der DREIKLANG Gemeinden stattgefunden. Über die künftige Zusammenarbeit sowie mögliche gemeinsame Projekte für eine LEADER-Antragstellung wurden beraten.
- l) Am 24.10.2015 findet die offizielle Eröffnung des Straßenprojektes Ausbau L73 im Rahmen eines Dorffestes statt. Eine diesbezügliche Einladung folgt.
- m) Derzeit wird eine Neuberechnung der Baukosten für das Umlegungsgebiet Sägaplatz-Haldaweg durchgeführt. Im Anschluss wird das Einvernehmen mit den Grundeigentümern sowie der Güterweggenossenschaft Haldaweg-Gelden hergestellt.

Ein neuerlicher Antrag auf Umlegung, auf Basis des bestehenden GVER-Beschlusses, kann danach gemäß Raumplanungsgesetz erfolgen.

- n) Am 16.09.2015 hat eine Besprechung bezüglich Bürgerhaus mit dem Vorstand der Konsumgenossenschaft stattgefunden. Die Gemeindemandatare sowie der Ausschuss „Wirtschaft und Nahversorgung“ waren dazu eingeladen. Mag. Karl-Heinz Marent hat die bisherige Projektvorbereitung präsentiert. Zur Realisierung sollen 4 – 5 Architekten für die Erstellung eines Gestaltungsentwurfes eingeladen werden. Mag. Marent und DI Gudrun Studer erstellen ein Angebot für die fachliche Begleitung.
- o) Der GVOR hat in der 4. Sitzung vom 22.09.2015 nachstehende Beschlüsse gefasst:
 - a) Abstandsnachsicht nach § 43 Straßengesetz zur Errichtung eines Wohnhauses;
 - b) Ausnahmegenehmigung zur Errichtung einer Stützmauer;
 - c) Pachtvertrag bezüglich öffentlichen Brunnen auf Privatgrund;
 - d) Belagssanierungen Plätschweg und Güllweg;
- p) Am 10.10.2015 findet eine Exkursion zur Besichtigung des FWP – Muttkopf im Bereich Fronwald – Koppes – Schwang auf dem Älpele satt. Dazu sind alle Gemeindemandatare herzlich eingeladen.

Berichte der Ausschüsse

- a) GV Ines Hartmann berichtet über die gelungene Veranstaltung „Stuhlkino“ am 5.8.2015 auf dem Schulplatz in Düns, die im kommenden Jahr wiederholt wird. Der Überschuss an Eintrittsgeldern wird von der Gemeinde verwaltet.
- b) GV Beate Divis berichtet über eine Besprechung mit Herr Michael Hammel und Thomas Schregenberger über die Blutspendeaktion am 10.12.2015. Es wurde vereinbart, dass diese im Schulsaal stattfindet. Die Bewirtung übernimmt die Feuerwehrjugend Düns. Weiters sollte die Blutspendeaktion regelmäßiger durchgeführt werden.
- c) GR Andreas Egger berichtet über eine Besprechung Ende August mit Jörg Nolte bezüglich dem „Awaldahüsle“. Am 15.10.2015 findet eine Besprechung mit dem Ausschuss Sport und Jugend, Nino Kaufmann vom Koordinationsbüro KOJE und den Jugendlichen aus Düns statt.
- d) Bgm. Gerold Mähr und GV Beate Divis berichten über den geplanten Seniorenausflug am 30.10.2015 in das Landhaus nach Bregenz. Landtagspräsident Mag. Harald Sonderegger wird die Teilnehmer durch das Landhaus führen.

3. Sanierung Friedhofsmauer – Beschlussfassung weitere Vorgangsweise

Bgm. Gerold Mähr erläutert, dass aus dem vorliegenden Gutachten mit der Ref.-Nr.: 15-0713 der Firma FF–Bauleitungsbüro GmbH aus Dornbirn, welches den Mandataren mit der Einladung zu dieser Sitzung zugegangen ist, eine Sanierung der Friedhofsmauer umzusetzen ist. Für die erforderlichen Arbeiten wurde von der Firma FF–Bauleitungsbüro GmbH eine Ausschreibung erstellt. Es sind 3 Angebote eingegangen:

<u>Firma</u>	<u>Betrag netto</u>
Amman Bau, Nenzing	Euro 44.707,37
Hilti & Jehle, Feldkirch	Euro 52.419,95
Tomaselli, Nenzing	Euro 53.676,15

Der Vorsitzende erläutert die geplante Ausführung der Mauer, über die beraten wurde. Die Mauer sollte über die gesamte Höhe erstellt werden und vom Eingang in den Friedhof bis zur unteren Ecke, wo die Mauer nach oben springt, ausgeführt werden. Die Oberfläche der Stahlbetonmauer wird gestockt. Abgedeckt wird die Mauer mit Ziegeln die zum Bestand passen. Bgm. Gerold Mähr berichtet, dass mit einer Förderung in der Höhe von 63 % gerechnet werden kann und die Agrargemeinschaft Dünserberg einen Anteil von 25 % der Kosten zu tragen hat. Die Gemeindevertretung stimmt dem Vorschlag einstimmig zu, den Auftrag an die Billigstbieterin Firma Amann Bau, Nenzing, zu erteilen.

4. Güterweggenossenschaft Dünserberg-Winkel-Älepe – Beschlussfassung:

Mit der Einladung zu dieser Sitzung sind den Mandataren die Satzungen, der jeweilige Bau- und Erhaltungsschlüssel (Fronwald-, Hinterjoch- und Koppesweg), die Stellungnahme zur Anteilsberechnung sowie der Schlüsselplan zugegangen.

a) Erweiterung der Güterweggenossenschaft;

Der Erweiterung der Güterweggenossenschaft mit Einbringung von zusätzlichen Flächen der Agrargemeinschaft Rankweil und der Gemeinde Laterns wird einstimmig zugestimmt.

b) Einkauf der Gemeinde Laterns sowie der Agrargemeinschaft Rankweil in den Fronwaldweg;

Der Einkauf der Gemeinde Laterns und der Agrargemeinschaft Rankweil in den Fronwaldweg der Gemeinde Düns wird einstimmig zugestimmt.

c) Erweiterung der Güterweggenossenschaft durch weitere Wegabschnitte;

Der Erweiterung der Güterweggenossenschaft durch weitere Wegabschnitte wird einstimmig zugestimmt.

5. Verkehrszeichenregelung im Gemeindegebiet Düns:

a) Fahrverbot auf einem Teilstück der GST-NR 1210 „Alter Satteinserweg“

Bgm. Gerold Mähr erläutert die Sachlage im genannten Wegabschnitt. Über das Fahrverbot wurde beraten und einstimmig zugestimmt.

b) Vorrangzeichen im Ortsgebiet

Bgm. Gerold Mähr erläutert anhand eines Planes die Anbringung von Vorrangzeichen im Ortsgebiet. Nach eingehender Beratung wird einstimmig die Anbringung der Vorrangzeichen gemäß § 52 lit. c. Z. 23 StVO 1960 „Vorrang geben“ beschlossen: Dünserstraße, Gasalweg, Mühleweg, Oberdorfstraße, Plätschweg, Sellas, Koliweg.

c) Gefahrenzeichen – Steinschlaggefahr „Güllweg“

Der Aufstellung eines Gefahrenzeichens „Steinschlag“ für den „Güllweg“ (in und aus Richtung Übersaxen sowie Ganährweg) wird einstimmig zugestimmt.

6. Notwohnung Objekt „Düns 11“ – Umfinanzierung Wohnbauförderung

Da die Notwohnung nicht mehr als Wohnung verwendet wird, ist eine Umfinanzierung des Wohnbaudarlehens nötig. Dem Vorschlag der Finanzverwaltung, die Restsumme in der Höhe von Euro 33.000,- bei der Hypo Landesbank - mit einer Laufzeit bis 31.07.2024 - zu belassen, wird einstimmig zugestimmt.

7. Kinderspielplatz Kirchweg – Beratung und Beschlussfassung über die Realisierung auf Basis der Planunterlagen und Kostenschätzung von DI Georg Rauch

Bgm. Gerold Mähr erläutert die vorliegenden Planunterlagen von DI Georg Rauch und die dazugehörige Kostenschätzung. Im Vorfeld wurden einige Spielplätze besichtigt und auch das Spiel- und Freiraumkonzept der Gemeinde Düns berücksichtigt. Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig, ein Förderansuchen an das Land Vorarlberg zu stellen und den Kinderspielplatz „Kirchweg“ im Jahr 2016 umzusetzen.

8. Allfälliges

a) GV Andreas Moll bringt vor, dass sich schon einige Gemeinden für eine Resolution für die Erklärung zur TTIP freien Gemeinde entschieden haben. Es wurde vereinbart, dass dies in der nächsten GVER-Sitzung behandelt wird. GV Andreas Moll wird dazu einen Beschlusstext formulieren.

b) GV Christian Hartmann regt an, die Nutzung des Ortskanales der Gemeinde Düns durch die Gemeinde Dünserberg bezüglich den Erhaltungskosten zu prüfen.

Ende der Sitzung: 22:20 Uhr

Der Bürgermeister:

Der Schriftführer:

Gerold Mähr

Vbgm. Robert Mähr