

NIEDERSCHRIFT

über die am Donnerstag, dem 12. September 2013 um 20.00 Uhr im Sitzungszimmer stattgefundene 20. öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Döns.

Anwesend:

Vorsitzender:

Bgm. Ludwig Mähr

Gemeinderäte:

Vbgm. Gerold Mähr

Markus Gohm

Robert Mähr

Gemeindevertreter:

Andreas Egger

Mario Egger

Christian Hartmann

Andreas Strauß

Meinrad Amann (ab 20:20 Uhr)

Schriftführerin:

Monika Raggl

Vor der öffentlichen Sitzung hat Direktor Manfred Dobler den Mandataren die neuen Möglichkeiten in der Unterrichtsgestaltung mit den vor kurzem interaktiven Schultafeln vorgestellt.

Tagesordnung

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der letzten Niederschrift
2. Berichte:
 - Bürgermeister
 - Ausschüsse
3. Umwidmung einer Teilfläche der GST-NR 912/2 in Bauwohngebiet, sowie einer Teilfläche der GST-NR 853/2 und 853/3 in Freifläche Landwirtschaft
4. Vergabe für einen Vorentwurf mit Raum- und Funktionsprogramm sowie Kosteneinschätzung für einen möglichen Neubau der Nahversorgung und Wohnungen für „Betreutes Wohnen“
5. Allfälliges

Erledigung

1. Begrüßung, Feststellung der Beschlussfähigkeit und Genehmigung der letzten Niederschrift

Der Bürgermeister eröffnet die Sitzung, begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter und stellt fest, dass die Einladung ordnungsgemäß zugestellt und die Beschlussfähigkeit gegeben ist.

Die Niederschrift der 19. öffentlichen Gemeindevertretungssitzung vom 06. Juni 2013 wird einstimmig genehmigt.

2. Berichte des Bürgermeisters

- Mit zwei Grundbesitzern konnte noch keine Einigung bezüglich Grundablöse für einen Gehsteig vom Ortseingang bis Dorfmitte auf der L 73 erzielt werden.
- Anlässlich des Sennereiumbaues in Schnifis haben die Dreiklanggemeinden eine Bürgschaft für ein Darlehen bei der Raiffeisenbank Frastanz-Satteins übernommen. Die Bank teilt uns mit, dass das Darlehen von der „Sennerei Schnifis und Umgebung reg. Genossenschaft m.b.H.“ vorzeitig zurückbezahlt wurde.
- Bei der 7. Regio Im Walgau Vorstandssitzung am 10.09.2013 wurde über den Stand der zukünftigen Leaderperiode 2020 berichtet. Darüber hinaus wurden die nächsten Schritte in Sachen Bäderkonzept vorgestellt. Frau Hagspiel konnte positiv über die Kindergarten-Springerlösung berichten. Weiters wurden Themen wie Richtfunk für Hanggemeinden, Medienzusammenarbeit, Regionales Bildungswerk und Wohnen bearbeitet.
- Bei der Delegiertenversammlung der Regio Im Walgau am 10.09.2013, bei der auch die Vertreter aus Düns, Vbgm. Gerold Mähr und Gemeinderat Robert Mähr teilnahmen, wurde der Rechnungsabschluss 2012 und das Budget 2014 genehmigt. Die Gemeindebeiträge wurden nicht erhöht. 18 Schwerpunkt-arbeiten bzw. Projekte wurden den Delegierten vorgestellt. Landesstatthalter Mag. Karlheinz Rüdissler stellte der Regio ein großes Lob aus und weist auf einige Projekte hin, die im Land Vorzeigecharakter haben.
- Der Bürgermeister ersucht um rege Teilnahme für die REK-Düns Informationsveranstaltung am 19.09.2013, 20:00 Uhr, im Gemeindesaal Düns.

- Weiters wird auf folgende Veranstaltungen aufmerksam gemacht:
 - In der Veranstaltungsreihe „Zukunft im Walgau“ finden nachstehende öffentliche Veranstaltungen statt:
 - 24.09.2013, 19:00 Uhr, Panoramasaal Dünserberg zum Thema „Landwirtschaft“;
 - 15.10.2013, 19:00 Uhr, Laurentiusaal Schnifis zum Thema „Arbeiten“;
 -
 - Am 19.09.2013 findet um 19:00 Uhr ein Vernetzungs-Workshop zum Thema „Soziales, Vereine, Familien, Jugend und Sport“ im Kursraum Kindergarten Bludesch-Gais, statt.
- Der Bürgermeister ersucht um rege Teilnahme auch bei diesen Veranstaltungen.
- 27.09.2013, 19:30 Uhr, Altach, KOM, Aktion „Ehrenamt“ (Der Gemeindevorstand hat in der Sitzung vom 06.06.2013 – Mähr Gerold, Hartmann Walter, Dobler Erich und Steiner Klara namhaft gemacht);
 - 04.10.2013, 19:30 Uhr, Dünserberg „Luag ahe“ – Fest der Generationen;
 - 06.10.2013, 10:00 – 17:00 Uhr, Düns – Dreiklangmarkt;
 - 12.10.2013 – Seniorenausflug;
 - 18.10.2013, 20:00 Uhr, Jugendraum Düns – WWW – Vortrag Dr. Jutta Gnaiger-Rathmanner „Braucht der Mensch die Natur? Braucht die Natur den Menschen?“;
 - 11.11.2013, 20:00 Uhr, Jugendraum Düns – WWW – Vortrag MMag. Christian Berger „Steinkrebse in Vorarlberg“;
 - Folgende Berichte werden zur Einsicht aufgelegt:
 - Verkehrsverbund Vorarlberg – Geschäftsbericht 2012
 - Krematorium Hohenems – Jahresbericht 2012
 - Betreuungs- und Pflegenetz Vorarlberg – Aktivitäten, Daten und Angebote 2012

Berichte der Ausschüsse

- Vbgm. Gerold Mähr berichtet über den Schaden bei der Wasserversorgung Dünser-Äpele, welcher durch Blitzschlag ausgelöst wurde. Zwischenzeitlich wurde die Pumpe wieder repariert. Der Schaden beläuft sich auf ca. € 2.800,00 netto und ist durch die Versicherung gedeckt.
- Weiters wird berichtet, dass die Vorarlberger Kraftwerke (VKW) in der kommenden Woche mit den Grabarbeiten für die Verkabelung der Freileitung, vom ORF-Fernsehturm entlang des Weges im Bereich Naturfreundehaus bis zur Trasse, beginnen.
- Die Umbauarbeiten „Alpe Äpele“ im Küchenbereich und Schank sind zwischenzeitlich abgeschlossen. Ursprünglich wurde davon ausgegangen, dass die Kosten von der Brauerei Frastanz (€ 12.000,00 inkl. MWSt.) und notwendige geringe Adaptierungen von der Gemeinde übernommen werden.

Diese Kosten für die Gemeinde belaufen sich auf insgesamt ca. € 4.700,00 - dies ergibt eine Überschreitung von ca. € 2.700,00 gegenüber dem Budget. Die Überschreitungen resultieren teilweise u.a. aus den anlässlich der Feuerbeschau festgestellten Mängeln, z.B. Notleuchten, Austausch bestehender Steckdosen in Feuchtraumsteckdosen etc.)

- GR Robert Mähr berichtet über den derzeitigen Stand bzgl. Internet / Richtfunk. Demnächst findet eine öffentliche Informationsveranstaltung, bei welcher auch Privatpersonen das Richtfunknetz nutzen können, statt.

3. Umwidmungen einer Teilfläche der GST-NR 912/2 in Bauwohngebiet, sowie einer Teilfläche der GST-NRn 853/2 und 853/3 in Freifläche Landwirtschaft

Nachstehende Flächenwidmungsanträge wurden bereits in der GVER-Sitzung vom 11.04.2013 beraten und zur weiteren Bearbeitung beschlossen:

a) Teilfläche der GST-NR 912/2 (Divis Beate und Raimund)

Im Zuge der Erstellung des Gesamtbebauungsplanes wurde festgestellt, dass eine schriftliche Zusage der Raumplanungsstelle zur Umwidmung einer Teilfläche von Freifläche-Freihaltegebiet in Baufläche-Wohngebiet vorliegt. Versehentlich wurde der formelle Antrag jedoch nicht eingereicht und wird somit nachgeholt. Dies wurde seitens der Raumplanungsstelle des Landes, DI Felix Horn, als sinnvoll erachtet.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig die Umwidmung einer Teilfläche der GST-NR 912/2, GB 92103 Gemeinde Düns, im Ausmaß von ca. 675 m² von derzeit Freifläche-Freihaltegebiet (FF) in Baufläche Wohngebiet (BW). Die angeführte Fläche ist bereits mit einem Wohngebäude bebaut.

b) GST-NR 853/2 und 853/3 (Schnetzer Bruno bzw. Schnetzer Michael)

Zur Errichtung bzw. Erweiterung eines Geräteschuppens ist die Umwidmung einer Teilfläche von ca. 651 m² von Freifläche-Freihaltegebiet in Freifläche-Landwirtschaft notwendig. Voraussetzung für diese Widmung in Freifläche-Landwirtschaft ist, dass der Bauwerber Landwirt ist. Diese Bestätigung der Agrarbezirksbehörde liegt vor.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig die Umwidmung einer Teilfläche der GST-NRn 853/2 und 853/3, GB 92103 Gemeinde Düns, im Gesamtausmaß von ca. 651 m² von Freifläche-Freihaltegebiet (FF) in Freifläche-Landwirtschaft (FL). Die GST-NR 853/3 ist bereits mit einem Geräteschuppen bebaut.

4. Vergabe für einen Vorentwurf mit Raum- und Funktionsprogramm sowie Kosteneinschätzung für einen möglichen Neubau der Nahversorgung und Wohnungen für „Betreutes Wohnen“

Der Vorsitzende erläutert die derzeitige Situation im Kindergarten (Anzahl der derzeitigen Kinder, gesetzliche Verpflichtung gegenüber 3-jährigen etc.) sowie über ein sehr konstruktives Gespräch beim Familypoint der Vbg. Landesregierung bzw. Prüfung bzgl. Adaptierung der großen Gemeindewohnung für die Kinderbetreuung. Grundsätzlich wird dies als sehr positiv gesehen wie z.B. alles im selben Haus, die Nähe zum Schulsaal, Jugendraum sowie Schulhof sind für den Austausch bzw. die Vernetzung von großem Vorteil. Seitens der Brandverhütungsstelle wären geringe Auflagen wie z.B. Kindersicherung beim Herd, Brandmelder im Jugendraum und Kennzeichnung der Fluchtwege zu erfüllen.

Im Zuge der Erhebung für die Errichtung des gewünschten Verbindungsganges zwischen Konsum und Raika-Gebäude hat Ing. Thomas Raggl kostenlos einen Vorentwurf für einen möglichen Neubau der Nahversorgung und eventuelle Wohnungen für „Betreutes Wohnen“ vorgelegt. Für die weiteren Kontakte bzw. Gespräche beim Amt der Vbg. Landesregierung (Finanz- und Wirtschaftsabteilung etc.) muss jedoch ein detailliertes Konzept vorliegen. Das vorliegende Angebot in Höhe von € 13.122,27 netto vom Atelier Raggl, Röns, beinhaltet die Grundlagenermittlung, der Vorentwurf nach Raum- und Funktionsprogramm und eine Kostenschätzung +/- 15 %.

Nach eingehender Diskussion beschließt die Gemeindevertretung die Vergabe lt. Honorarangebot an das Atelier Raggl, Röns. (Abstimmungsverhältnis: 8 Ja-Stimmen, 1 Stimmenthaltung)

6. Allfälliges

- a) Im Zuge des Dreiklangprojektes werden die Entwürfe für die Ansichtskarten für jede Gemeinde vorgestellt.
- b) GV Andreas Egger spricht im Namen der Ortsfeuerwehr Düns den besonderen Dank an die Gemeinde für die gute Zusammenarbeit anlässlich des sehr gelungenen Jubiläumsfestes aus.

Ende der Sitzung: 21:55 Uhr

Der Bürgermeister:

Ludwig Mähr

Die Schriftführerin:

Monika Raggl